



Vista Bahía



La oportunidad de vivir en un
lugar único, al mejor precio



ALBORADA
INMOBILIARIA

SALA DE VENTAS
Ibsen 235, Cerro las Delicias / Valparaíso
Celular: +56 9 63084098
vistabahia@mialborada.cl

Un proyecto
único en el mejor
barrio residencial

Ubicación privilegiada

Ubicado en el exclusivo Barrio de los Ingleses, Vista Bahía te sorprenderá con una increíble combinación de cercanía, tranquilidad y la mejor vista abierta a la bahía de Valparaíso.

A sólo pasos encontrarás todos los servicios que ofrece uno de los sectores de mayor desarrollo en Valparaíso: supermercados, bancos, hospital, colegios. Pero sin duda, lo que te cautivará de Vista Bahía es su entorno apacible y ameno, un verdadero oasis de tranquilidad que invita a descansar y disfrutar en familia.



Proyecto Puerto Barón



Ascensor Barón



Muelle Barón



Etapa I

Tranquilidad, seguridad y diversión

Vista Bahía no sólo destaca por su vista y tranquilidad, sino por un entorno natural que lo distingue de otros proyectos. En este espacio seguro y controlado, podrás disfrutar junto a tu familia la espectacular vista hacia la bahía de Valparaíso.



Pensado
para disfrutar
en familia

Equipamiento del proyecto

Los espacios comunes de Vista Bahía fueron pensados para invitarte a disfrutar con tu familia y amigos. Comparte la mejor vista de Valparaíso disfrutando un asado al atardecer en el quincho panorámico con tus amigos. Descansa sabiendo que tus hijos juegan en un entorno seguro.

- . Quincho panorámico con una excelente vista.
- . Acceso controlado 24 hrs.
- . Sala multiuso.
- . Sala de lavado y secado.
- . Estacionamiento de superficie y subterráneos.



Comodidad para toda la familia

Ambientes funcionales

Los ambientes han sido pensados para ofrecerte los espacios y la funcionalidad que necesitas. En Alborada nos preocupamos para que puedas disfrutar con la mayor comodidad

- Piso fotolaminado en living comedor y pasillo.
- Dormitorios alfombrados.
- Cocina amoblada y equipada con horno, campana y encimera.
- Ventanas de PVC.
- Vanitorio en baño principal.
- Cerámica en cocina, baños y terraza.



La mejor distribución de ambientes

Plantas y ubicaciones

Vista Bahía ofrece seis alternativas de plantas. Todas ellas cuentan con una excelente distribución de ambientes.

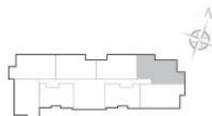
Las plantas ilustradas son tipo, y las unidades podrían tener variaciones mínimas en el metraje de la superficie



Departamento TIPO A

3D · 2B

Superficie interior : 57,93 m²
 Superficie Terraza: 4,58 m²
 Superficie total : 62,51 m²



Departamento TIPO B

3D · 2B

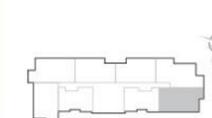
Superficie interior : 55,77 m²
 Superficie Terraza: 4,47 m²
 Superficie total : 60,24 m²



Departamento TIPO C

3D · 1B

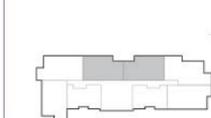
Superficie interior : 53,53 m²
 Superficie Terraza: 4,19 m²
 Superficie total : 57,72 m²



Departamento TIPO E

2D · 2B

Superficie interior : 48,01 m²
 Superficie Terraza: 4,48 m²
 Superficie total : 52,49 m²



Departamento TIPO D

3D · 1B

Superficie interior : 51,62 m²
 Superficie Terraza: 2,77 m²
 Superficie total : 54,39 m²



Departamento TIPO F

2D · 1B

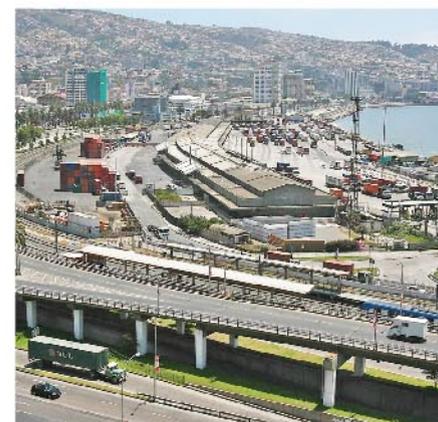
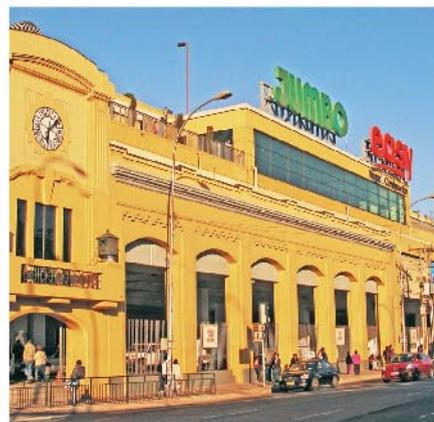
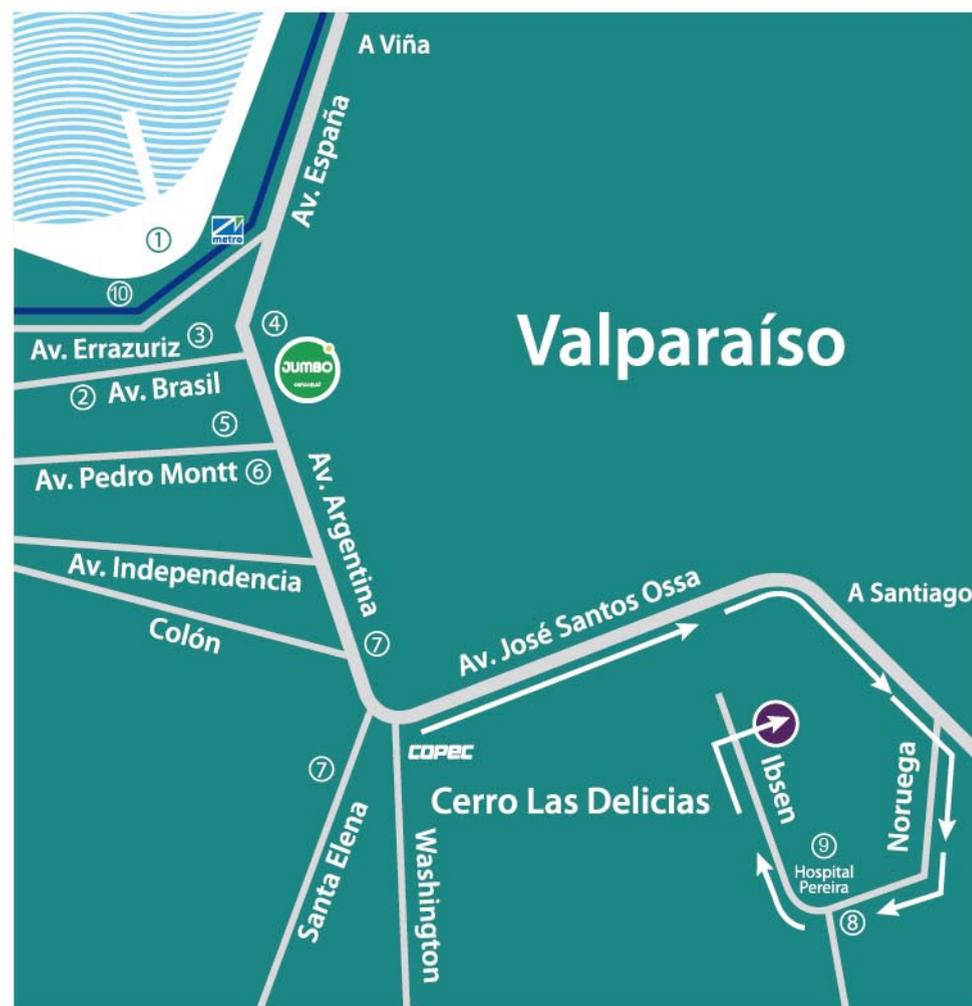
Superficie interior : 39,78 m²
 Superficie Terraza: 2,69 m²
 Superficie total : 42,47 m²



Vista Bahía

Su privilegiada ubicación permite disfrutar tanto de una zona residencial porteña con sus vistas a la bahía, como la cercanía a importantes zonas comerciales, centros educacionales, universitarios y vías de transporte urbano, metro tren, terminal de buses, accesos a Viña del Mar por Av. España y acceso directo a Santiago por Av. Santos Ossa.

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1. Muelle Barón | 6. Congreso Nacional |
| 2. Clínica Valparaíso | 7. Colegio |
| 3. P. Universidad Católica de Valparaíso | 8. Centro Comercial |
| 4. Jumbo / Easy / Paris | 9. Hospital Dr. Eduardo Pereira |
| 5. Terminal de Buses | 10. Futuro Proyecto Puerto Barón |



SALA DE VENTAS
Ibsen 235, Cerro las Delicias / Valparaíso
Celular: +56 9 63084098
vistabahia@mialborada.cl

Imágenes aquí representadas son con fines ilustrativos y de carácter referencial, por lo que podrán no representar el resultado final del proyecto. El mobiliario, equipamiento y paisajismo de las áreas comunes no corresponden necesariamente a aquel que se implementará en el proyecto (Art. 18° Ley N° 19.472)